

KAAVIN KUNTA
Tekninen/ympäristölautakunta

MAA-AINESLUPAPÄÄTÖS
Annettu julkipanon jälkeen
10.2.2022

Kaavin tekninen/ympäristölautakunta (tekn./ymp.ltk. 9.2.2022 § 6)

Asia

Maansiirto O. Mustonen Oy, maa-ainesten ottaminen.

Hakija

Maansiirto O. Mustonen Oy
Palomäentie 585 b
73670 Luikonlahti

Toiminta, jolle lupaa haetaan

Lupaa haetaan maa-ainesten ottamiselle tilan Koivusillansalo 58:0 alueella. Kokonaisottomäärä on hakemuksen mukaisesti 100000 m³ltr ja haettu ottamisaika on 10 vuotta.

Toiminnan sijoituspaikka

Ottamisalue sijaitsee Kaavin kunnan Maarianvaaran kylässä (Koivusillansalo 204-409-0058-0000) Kaavin ja Outokummun rajan tuntumassa. Ottamisalueelle johtaa nimetön metsäautotie, jolle on liittymä tieltä 573 osoitteen Outokummuntie 2078 kohdalta. Lähin puro (Mustilaispuro) virtaa reilun 100 metrin päässä. Lähin asuinrakennus on noin 760 metrin päässä.

Kaavoitus

Alueella ei ole voimassa olevaa asema- tai yleiskaavaa.

Pohjois-Savon maakuntakaavassa 2030 alue on merkitty MY1-alueeksi.

Kaava merkintä MY1:

”Maa- ja metsätalousvaltainen alue, jolla on erityisiä ympäristöarvoja”. Merkinnällä osoitetaan alueet, joilla on maa-aineslain 3 §:n tarkoittamia maisemaan liittyviä arvoja.

Suunnittelumääräys:

Alueen maankäyttöä suunniteltaessa tulee erityisesti ottaa huomioon alueen maisemalliset arvot ja harju-, moreeni- tai kalliomuodostuman luonteenomaiset piirteet, ympäröivä vesi- tai kulttuurimaisema sekä pohjaveden suojelu.

Edellä mainittu kaavamerkintä ei kuitenkaan kategorisesti estä maa-ainesottoa.

Lupaviranomainen

Kaavin tekninen/ympäristölautakunta

Ympäristön nykytilanne ja haittojen arviointi

Alueen ympäristö on pääasiallisesti havupuu valtaista metsämaastoa. Ottoalue on puolukkatypin harjua. Ottoalueella ei ole vanhaa metsää, metsälakikohteita eikä muita erityisiä elinympäristöjä. Ottotoiminnan vaikutukset luonnonarvoihin ja monimuotoisuuteen ovat vähäiset.

Ottamistoiminta ei ole Pohjois-Savon maakuntakaava 2030:n vastainen. Alueen aiempi maa-aineksien ottamistoiminta huomioiden on teknistaloudellisesti järkevää käyttää kohteen varannot loppuun. Ottamissuunnitelman mukainen toiminta ei aiheuta kauniin maisemakuvan turmeltumista, eikä myöskään tuhoa erikoisia luonnon esiintymiä.

Pohjavesiolosuhteet

Ottamisalue ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella. Kohteen kannalta ylimmäksi pohjavesipinnaksi on oletettu alueen luoteispuolella oleva suo tasossa noin +115,00 N2000.

Aiempi toiminta

Tilalla Koivusillansalo 58:0 (Mustalaiskiven kallioalue) on ollut aiemmin voimassa oleva maa-ainesten ottamislupa. Myönnetty 21.9.2011 ja lupapäättynyt 26.9.2021.

Tarkempi kuvaus ottotoiminnasta

Suunniteltu kokonaisottomäärä on 100 000 m³ ktr ja ottamisaika on 10 vuotta. Keskimääräinen vuotuinen ottamismäärä on 10000 m³ ktr. Määrä perustuu massalaskentaan sekä arviointiin, että pintamaita olisi hiekan ja soran päällä keskimäärin 0,5 metriä.

Ottamissyvyys on enimmillään 11 metriä. Alimpia suunniteltuja ottotasoja on kaksi: +114,50 ja + 117,50 N2000. Alempi taso edustaa jo valmiiksi maisemoitua aiempaa kaivualuetta. Siinä ei työskenneltäessä ei ole havaittu pohjavettä. Ylempi taso on

suunnitellun jatko-oton alin ottotaso, joka 2,50 metriä luoteispuolella olevaa suota ylempänä.

Ottamisalueet ja -syvyydet merkitään maastoon paaluilla ja korkeusmerkeillä ennen toiminnan aloittamista.

Seulot ja jalostetut maa- ja kiviainekset varastoidaan ottamisalueella.

Ottamistoimintaan ja kiviainesten kuljettamiseen liittyvä liikenne kulkee pääasiassa etelänsuuntaan Outokummuntielle ja pohjoisen suuntaan Teerisuontietä pitkin. Alueelle johtavien teiden käytöstä on määritelty Suomen valtio, Metsähallitus ja Metsähallitus Metsätalous Oy välisessä käyttöoikeussopimuksessa.

Alueella tullaan murskaamaan ja seulomaan kiviä keskimäärin kerran vuodessa lyhyen aikaa kerrallaan.

Jälkihoitotyöt

Ottamisalue maisemoidaan myötäilemään ympäröivän maaston muotoja alueelta poistetuilla pinta- ja pohjamailla maa-aineksen ottamisen päätyttyä ja mahdollisuuksien mukaan myös ottamistoiminnan aikana. Alueen reunat muotoillaan ottamisen päätyttyä vähintään 1:3 kaltevuuteen Alue metsittyä itsestään uudelleen ja tarvittaessa tehdään täydennysistutuksia.

Turvallisuusjärjestelyt

Ennen toiminnan aloittamista ottamisalue merkitään maastoon alueille asennetaan työmaasta ja jyrkistä reunoista kertovia kylttejä. Jyrkät yli 1:2 luiskat on merkittävä lippusiimoin vähintään kahden metrin etäisyydelle jyrkänteen reunasta tai suojataan kaksi metriä korkealla maavallilla. Kulku alueelle tapahtuu entiseen tapaan metsäautotietä pitkin etelän ja pohjoisen suunnista. Pölyämistä ehkäistään tarvittaessa puhtaalla vedellä.

Naapurien kuuleminen ja hakemusasiakirjojen nähtävillä pito

Hakemuksen mukaista ottamisaluetta ympäröivät (<700 m) kiinteistöt ovat Suomen valtion omistuksessa. Yksittäisiä naapurikuulemisia ei ole tehty.

Maa-ainesten ottamishakemuksen hakemusasiakirjat ovat olleet nähtävillä Kaavin kunnan teknisessä toimistossa 30.12.2021 – 4.2.2022 välisen ajan. Hakemuksesta on kuulutettu Kaavin kunnan ilmoitustaululla ja internet-sivuilla.

Viranomaisten lausunnot (maa-aineslaki § 7)

Lupaviranomaisen on pyydettävä lausunto alueelliselta ELY-keskukselta, kun

1. alueella on valtakunnallista tai muutoin huomattavaa merkitystä luonnonsuojelun kannalta,
2. alueella on merkitystä vesien suojelun kannalta,
3. ainesten ottaminen vaikuttaa välittömästi toisen kunnan alueeseen.

Hakemuksesta on pyydetty lausunnot Pohjois-Savon Ely-keskukselta ja Siilinjärven ympäristöterveyspalvelulta.

Annetuissa lausunnoissa ei ole annettu erityisiä huomioita hakemuksen mukaisesta toiminnasta. Lausunnot on huomioitu tässä lupapäätöksessä.

Muistutukset ja mielipiteet

Hakemuksesta ei ole tullut kuulutusaikana muistutuksia.

Lupaan liitetään seuraavat ottamisessa noudatettavat lupamääräykset:

- Ottamisalueen rajat tulee merkitä maastoon ennen ottamistoiminnan aloittamista.
- Ottamista ei saa suorittaa pohjaveden pinnan alapuolelle. Pohjaveden korkeus tulee selvittää luotettavalla tavalla ja merkitä ottoalueelle. Ylimmän havaitun pohjaveden pinnan yläpuolelle on aina jätettävä vähintään 2 metrin paksuinen suojakerros. Molemmat suunnitelmassa esitetyt alimat ottamistasot tulee merkitä alueelle esim. korkopukein niin, että ottotaso voidaan helposti tarkistaa.
- Maa-ainesten ottoalueella ei tule varastoida tai säilyttää poltto- ja voiteluaineita kuin kulloisenkin toiminnan vaatima määrä. Toimintajaksojen ulkopuolella ei alueella saa varastoida tarpeettomia polttoainesäiliöitä tai muuta toimintaan liittyvää kalustoa, joista voi aiheutua vaaraa pohjaveden laadulle tai maaperälle.
- Pienenkin öljyvahingon sattuessa on välittömästi ryhdyttävä toimenpiteisiin ja ilmoitettava vahingosta pelastuslaitokselle ja Kaavin kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle.
- Kiviainesten ottamista ja siihen liittyvää toimintaa ei alueella saa suorittaa yöaikaan klo 22.00 - 06.00 välisenä aikana. Melua aiheuttavaa toimintaa (murskaus, räjäytys, rikotus ja poraus) tulee välttää kesälomakautena 1.5.-30.9

viikonloppuisin (la-su) sekä arkisin (ma-pe) 20.00-7.00.

- Vuosittain tammikuun loppuun mennessä tulee tehdä ilmoitus otetun kiviaineksen määrästä maa-aineslain 555/1981 ja Vna 926/2005 9 §:n vaatimalla tavalla valvontaviranomaiselle. Kirjaukset tulee tehdä suoraan NOTTO-järjestelmään.
- Alueen on oltava siisti koko ottotoiminnan ajan. Alueella on oltava toiminnasta varoittavia varoitustauluja. Jyrkät ottorintamat on putoamisvaaran välttämiseksi merkittävä lippusiimoilla tai muulla selvästi havaittavilla toimenpiteillä.
- Ottamistoiminta tulee toteuttaa maa-aineksen ottamissuunnitelman mukaisesti.
- Murskauksesta tulee tehdä meluilmoitus viimeistään 30 vrk ennen melua aiheuttavan toiminnan aloittamista. Mikäli ottamisaikana murskaus-/ melua aiheuttavia päiviä kertyy enempi kuin 50, on toiminnalle haettava ympäristölupa.

Ennen ottamisen aloittamista tästä luvasta tulee jättää Kaavin kunnalle sen hyväksymä luvan jälkitöiden vakuus 14900,00 €. (4,76 ha x 2500,00 €/ha + 0,03 €/k-m³ x 100 000 k-m³). Vakuus tulee asettaa siten, että se on voimassa yhden vuoden (12 kk) yli annettavan luvan voimassaoloajan. Vakuus voidaan palauttaa ennen määräaikaan osittain tai kokonaan sen mukaan kuin jälkitöitä on hyväksytysti suoritettu.

Tästä maa-ainesluvasta peritään Kaavin ympäristölautakunnan 16.11.2016 hyväksymän taksan mukainen lupamaksu, yhteensä 1730,00 € (perusmaksu 250 euroa + tilavuuden mukainen maksu 100 000 m³ x 0,014 €/m³+ hakemuksesta kuuluttamisesta 80 €). Vuosittaisesta ottamisen valvonnasta peritään kulloinkin voimassa olevan taksan mukainen ottamismäärään perustuva valvontamaksu.

Lupapäätöksen perustelut

Kaavin ympäristölautakunta katsoo, että suunnitelman mukaisesti tehdystä ja edellä luetellut määräykset huomioiden maa-ainesten otosta ei aiheudu maa-aineslain 3 §:n tarkoittamia seurauksia:

- kauniin maisemakuvan turmeltumista.
- luonnon merkittävien kauneusarvojen tai erikoisten luonnonesiintymien tuhoutumista

- huomattavia tai laajalle ulottuvia vahingollisia muutoksia luonnonolosuhteissa.

Luvan voimassa olo 10 vuodeksi voidaan hyväksyä maa-aineslain 10 §:n mukaisesti alueen syrjäisen sijainnin ja keskimäärin vähäisestä menekistä johtuen.

Sovelletut oikeusohjeet:

- Maa -aineslaki 24.7.1981/555 myöhemmin siihen tehtyine muutoksineen
- Maa -ainesasetus 24.11.2005/926 myöhemmin siihen tehtyine muutoksineen.
- Kaavin ympäristölautakunnan 16.11.2016 hyväksymä maa-ainesten ottamissuunnitelman tarkastamisesta ja ottamistoiminnan valvonnasta suoritettavat maksut